

**IN'LI PACA CORSE**  
**Marché public de services — Entretien de propreté des locaux**  
DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES — Avril 2026  
**Pièce n° 5 — BORDEREAU D'ANALYSE DES OFFRES (DQE simulé) — Indice B**  
**Lot n° 2 — Alpes-Maritimes — Secteur CENTRE (06)**

NOTE IMPORTANTE — Ce bordereau est utilisé exclusivement à des fins de comparaison des offres au titre du critère « Prix » défini au RC. Il n'a pas de portée contractuelle. Le candidat complète les cellules « Prix Unitaire HT » (en jaune). Le « Total HT par ligne » se calcule automatiquement. Les quantités prévisionnelles annuelles sont établies sur la base de l'historique d'exploitation : 3 résidence(s) avec gardien et 17 résidence(s) sans gardien dans le lot. En cas de discordance entre le prix figurant à la DPGF (pièce n° 4 — contractuelle) et celui figurant au présent bordereau, c'est le prix de la DPGF qui prévaut pour l'exécution du marché.

N° Prix	Tâches	Fréquence	Quantité prévisionnelle annuelle	Prix Unitaire HT (€)	Total HT par ligne (€)
RÉSIDENCES AVEC GARDIEN — 3 résidence(s)					
<b>1 — ORDURES MÉNAGÈRES (du lundi au samedi inclus)</b>					
1.1	Balayage et mise en containers des déchets récupérés dans les locaux et sur les emplacements de stockage	Journalier (L-S)	936		0,00 €
1.2	Nettoyage à l'eau des locaux, désinfection des containers et locaux	Journalier (L-S)	936		0,00 €
1.3	Débouchage éventuel des crépines d'évacuation d'eau	Journalier (L-S)	936		0,00 €
1.4	Rentrée et rangement des containers vides dans les locaux vide-ordures	Journalier (L-S)	936		0,00 €
<b>2 — CAGES D'ESCALIERS</b>					
2.1	Nettoyage et lessivage des sols des paliers et marches d'escaliers, plafonds et parois	Hebdomadaire	156		0,00 €
2.2	Nettoyage des miroirs et parties vitrées y compris les panneaux d'affichage	Hebdomadaire	156		0,00 €
2.3	Depoussierage et nettoyage des rampes et garde-corps, plinthes, poignées de portes, radiateurs, extincteurs, luminaires, interrupteurs électriques, robinets de ventilation.	Hebdomadaire	156		0,00 €
2.4	Fourniture et remplacement des ampoules hors d'état par une personne habilitée	À la demande (estimé journalier)	747		0,00 €
2.5	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Hebdomadaire	156		0,00 €
2.6	Lessivage des portes de gaine technique, et nettoyage des gaines	Hebdomadaire	156		0,00 €
<b>3 — AUTRES (bureaux et locaux annexes)</b>					
3.1	Entretien des bureaux de la Direction (vidage corbeilles, dépoussierage, aspiration, lavage sols)	Journalier (L-V)	747		0,00 €
3.2	Entretien des sanitaires (nettoyage, désinfection cuvettes, vasques, robinetterie, sols)	Journalier (L-V)	747		0,00 €
3.3	Entretien de la cuisine (nettoyage plan de travail, aspiration, lavage sols)	Journalier (L-V)	747		0,00 €
3.4	Entretien de l'ensemble des bureaux (vidage corbeilles, dépoussierage mobilier et matériel info, aspiration, lavage sols)	Journalier (L-V)	747		0,00 €
3.5	Entretien de la terrasse (balayage)	Mensuel	36		0,00 €
3.6	Entretien de la vitrine (intérieur et extérieur accessible)	Mensuel	36		0,00 €
3.7	Entretien des placards techniques (aspiration intérieur)	Mensuel	36		0,00 €
3.8	Entretien des cloisons vitrées (nettoyage)	Trimestriel	12		0,00 €
RÉSIDENCES SANS GARDIEN — 17 résidence(s)					
<b>1 — ORDURES MÉNAGÈRES (du lundi au samedi inclus)</b>					
1.1	Balayage et mise en containers des déchets récupérés dans les locaux et sur les emplacements de stockage	Journalier (L-S)	5304		0,00 €
1.2	Nettoyage à l'eau des locaux, désinfection des containers et locaux	Journalier (L-S)	5304		0,00 €
1.3	Débouchage éventuel des crépines d'évacuation d'eau	Journalier (L-S)	5304		0,00 €
1.4	Rentrée et rangement des containers vides dans les locaux vide-ordures	Journalier (L-S)	5304		0,00 €
<b>2 — HALLS D'ENTRÉE (sauf samedis, dimanches et jours fériés)</b>					
2.1	Depoussierage et nettoyage des dessus de portes, poignées de radiateurs, extincteurs, luminaires, interrupteurs électriques, robinets de ventilation et hottes ou ou tables	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
2.2	Nettoyage et lessivage des portes d'entrée et de services	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
2.3	Fourniture et remplacement des ampoules hors d'état par une personne habilitée	À la demande (estimé journalier)	4233		0,00 €
2.4	Nettoyage des miroirs et parties vitrées y compris les panneaux d'affichage	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
2.5	Ramassage des papiers, prospectus et vidage des corbeilles à papiers	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
2.6	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
2.7	Balayage et lavage des sols	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
2.8	Nettoyage des murs en carrelage	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
2.9	Décrassage et nettoyage des portes palières de l'ascenseur	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
<b>3 — ASCENSEURS (sauf samedis, dimanches et jours fériés)</b>					
3.1	Nettoyage et lessivage des sols, plafonds, parois et portes	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
3.2	Nettoyage des miroirs, des panneaux de commande, des luminaires	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
3.3	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
3.4	Ramassage des papiers et autres objets	Journalier (sauf S/D/F)	4233		0,00 €
<b>4 — CAGES D'ESCALIERS</b>					
4.1	Nettoyage et lessivage des sols des paliers et marches d'escaliers, plafonds et parois	Hebdomadaire	884		0,00 €
4.2	Nettoyage des miroirs et parties vitrées y compris les panneaux d'affichage	Hebdomadaire	884		0,00 €
4.3	Depoussierage et nettoyage des rampes et garde-corps, plinthes, poignées de portes, radiateurs, extincteurs, luminaires, interrupteurs électriques, robinets de ventilation.	Hebdomadaire	884		0,00 €
4.4	Fourniture et remplacement des ampoules hors d'état par une personne habilitée	À la demande (estimé journalier)	4233		0,00 €
4.5	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Hebdomadaire	884		0,00 €
4.6	Lessivage des portes de gaine technique, et nettoyage des gaines	Hebdomadaire	884		0,00 €
<b>5 — ABORDS</b>					
5.1	Balayage des abords de la périphérie des bâtiments, trottoirs, accès aux bâtiments, couloirs traversants et aires de stationnement.	Hebdomadaire	884		0,00 €
5.2	Ramassage des papiers et déchets des abords et dans les plantations	Hebdomadaire	884		0,00 €
5.3	Nettoyage et débouchage des crépines et des avaloirs des eaux pluviales	Hebdomadaire	884		0,00 €
5.4	Enlèvement des traces diverses sur les parties horizontales et verticales	Hebdomadaire	884		0,00 €
<b>6 — LOCAUX À CONTAINERS</b>					
6.1	Nettoyage à la haute pression des murs et sols, portes et containers	Mensuel	204		0,00 €
6.2	Désinfection du local	Mensuel	204		0,00 €
<b>7 — PARKINGS EXTÉRIEURS</b>					
7.1	Balayage des sols	Hebdomadaire	884		0,00 €
Sous-total Résidences AVEC gardien					0,00 €
Sous-total Résidences SANS gardien					0,00 €
TOTAL HT — Lot n° 2					0,00 €

**LISTE DES RÉSIDENCES — LOT n° 2 — Alpes-Maritimes — Secteur CENTRE (06)**

N°	Résidence	Adresse	Code postal	Ville	Nb logts	Gardien
1	JOLY 1	12 CORNICHE ANDRE DE JOLY	6300	NICE	61	NON
2	JOLY 2	18 CORNICHE ANDRE DE JOLY	6300	NICE	124	NON
3	PRINCE	950 AVE DU GENERAL DE GAULLE	6700	ST LAURENT DU VAR	19	NON
4	LA LANTERNE	32 AVENUE DE LA LANTERNE	6200	NICE	100	NON
5	93 MADELEINE	93 BOULEVARD DE LA MADELEINE	6000	NICE	168	OUI
6	SAINT-AUGUSTIN	72 AVENUE HENRI MATISSE	6200	NICE	145	OUI
7	BELLET 1	144 ROUTE DE BELLET	6200	NICE	28	NON
8	SAINT LAURENT	832 AVENUE GENERAL DE GAULLE	6700	ST LAURENT DU VAR	66	NON
9	BELLET 2	147 ROUTE DE BELLET	6200	NICE	42	NON
10	LES MARAICHERS	14 / 16 TRAVERSE DES MARAICHERS	6200	NICE	24	NON
11	VILLA CAROLINE	2 RUE CAROLINE	6100	NICE	7	NON
12	258 MADELEINE	258 BOULEVARD DE LA MADELEINE	6200	NICE	35	NON
13	LE VERDI	31 RUE VERDI	6000	NICE	19	NON
14	CESSOLE	62 BOULEVARD DE CESSOLE	6100	NICE	16	NON
15	LES PUGETS	789 AVENUE JEAN AICARD LES PUGET	6700	ST LAURENT DU VAR	110	OUI
16	RAYNAUD	8 BOULEVARD AUGUSTE RAYNAUD	6100	NICE	11	NON
17	LOU PEBRIE	1 RUE HENRI BARBUSSE	6670	ST MARTIN DU VAR	9	NON
18	LES JARDINS DE MATISSE	68 AVE HENRI MATISSE	6200	NICE	18	NON
19	LOU COULOMBIE	20 CHEMIN LOU COLOMBIE	6510	CARROS	6	NON
20	LOU DEI SEUVO	390 RTE DES PLANS	6510	CARROS	12	NON